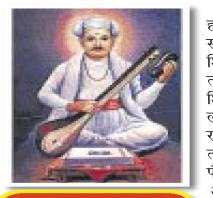

ट्रॅकमनच्या सतर्कतेमुळे वाचले प्रवाशांचे प्राण

कल्याण, दि. ६ (वार्ताहर) : कल्याण पत्री पुलाजवळ रेल्वे रुळाला तडा गेल्याची घटना आज सकाळी सव्वा सहा वाजण्याच्या सुमारास घडली. या परिसरात पेट्रोलिंग करणाऱ्या ट्रॅकमनच्या ही गोष्ट लक्षात आली. त्यांनी तात्काळ समोरून येणाऱ्या एक्स्प्रेसला लाल झेंडा देत ही एक्स्प्रेस थांबवली. त्यामुळे मोठा अनर्थ टळला. दरम्यान, याची माहिती मिळतात रेल्वे प्रशासनाने तातडीने घटनास्थळी धाव घेत दुरुस्ती काम हाती घेतले. कल्याण स्थानकाजवळ पत्रीपुलाजवळ रेल्वे रुळाला सकाळी ६.३५ वाजता तडा गेल्याची घटना घडली होती. विशेष म्हणजे या परिसरात पेट्रोलिंग करणाऱ्या हिरा लाल आणि मिथुन कुमार यांना पत्रीपुलजवळ रुळाला तडा गेल्याचे दिसले.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client **Mr. Vinayak Narayan Sakpal & Mrs. Yogita Vinayak Sakpal** (Purchasers) of the Flat No. 13, 3rd Floor, Gagan Kunj Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Plot No. 13, Rifle Range, Ghatkopar (W), Mumbai- 400086, Late Mr Bhagwat Narain Sharma **died on 10/03/2002** & Late Mrs. Sheeladevi Bhagwat Sharma **died on 15/02/2007** was the owners of the said flat, As per the Agreement for Deed of Release dated **17/05/2017** executed between Dr. Anilkumar Sharma S/o Mr. Bhagwat Narain Sharma & Dr Madhu Sharma D/o Mr. Bhagwat Narain Sharma (Releasors) with Mr. Sunil Bhagwat Sharma S/o Mr. Bhagwat Narain Sharma (Releasee), as per the said deed Mrs Sadhana Sunil Sharma W/o Mr. Sunil Bhagwat Sharma was the (Confirming Party), My clients is willing to purchase the said flat from **Mr. Sunil Bhagwat Sharma** (Seller), If anyone having any objections/claim/right in the said Flat of whatsoever nature should notify the same in writing with supporting documents in respect of their respective claim to the undersigned advocate within **14 days** from the date of publication. If any claim is not received within the stipulated period, the same shall not be considered or entertained and will be considered to be waived off.

Sd/-

Place : Mumbai
Date : 7/09/2022

Anand B Mishra (Advocate)
1st Mangal Bhavan,
Cross Nagardas Rd, Andheri -E, Mumbai- 69.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे याझे अशील **श्रीम. वीणा सागर साळवी** यांच्या वतीने देण्यात येते की, त्या **फ्लॅट क्र. ए/१०४, १ ला यजला, चंद्रेश स्वागत को-ऑप. हा. सो. लि., चंद्रेश लोढा रोड, शेखेश्वर नगर आचोळे रोड, गाव आचोळे, नालासोपारा पूर्व तालूका वसई जिल्हा पालघर ४०१ २०९ येथील जमिन धारक सर्व्हीश क्र. २०९ ते २११ व २१४, हिस्सा क्र. १ ते ५ व योजमापित क्षेत्रफळ ४१५ चौ. यूट बिल्ट अप क्षेत्रफळ धारक यालमत्तेचे यालक आहेत व नोंदणीकरण क्र. वसई २-२६९८-२००१ अंतर्गत व विक्रीचे करार दि. २७.०७.२००१ अंतर्गत दिवंगत श्री. सागर धोंडू साळवी** यांनी सदर फ्लॅट **श्री. यहेंद्र बाळकृष्ण कदम** यांच्याकडून खरेदी केला होता व सदर फ्लॅटचे यालक **दिवंगत श्री. सागर धोंडू साळवी** यांचा २६.१०.२०१९ रोजी यृत्यू झाला त्यांच्या यागे **श्रीम. वीणा सागर साळवी** या आहेत. त्या **श्रीम. वीणा सागर साळवी** यांच्या सदर फ्लॅटच्या १००% यालक असून भारतीय अभिहस्तांकन कायदा अनुसार कायदेशीर वारस आहेत.

त्यामुळे, यी याद्वारे सदर फ्लॅट संबंधात कोणातेही दावे वा आक्षेप असल्यास सदर याझे वकील कार्यालय येथे लेखी स्वरूपात प्रसिद्धी तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करावे.

श्रीम. वीणा सागर साळवी
काउंटरसाईन

श्री. अवनीश कुमार तिवारी
वकील उच्च न्यायालय

दि. ०७.०९.२०२२
दुकान क्र. २१, जय विजय ग्रीन लिंक रोड, नालासोपारा पूर्व, तालूका वसई, जिल्हा पालघर.

Public Notice

MR. NILESH C SOLANKI, MRS. NIRMALA C SOLANKI and MR. VINAY C SOLANKI (legal heirs of **Mr. Champaklal Veljee Solanki)** are owners of Flat No. 203, 2nd Floor, Madhupuri Premises Co-Operative Society Limited, Vallabbhai Patel Road, Vile Parle (West), Mumbai – 400056 having CTS No. 1309, 1309/1 to 1309/7 of village Vile Parle West and holding five shares of Rs. 50/- each bearing Distinctive Nos. 1 to 5 (both inclusive) under share certificate no. 01. The owners have decided to sell the said flat to **MR. BHERUSINGH H KHARWAD** and **MRS. KAMALA H KHARWAD** and also entered into **MOU dated 26/07/2022.**

If any person having any right, title, and claim of any kind on this flat may raise the objection within **7 days** of this notice on the below-mentioned address for and on behalf of owners/purchasers.

Address: C.N.JAIN & CO., G-1/2-B, SONAL CLASSIC BLDG., BHARDAWADI PATH, ANDHERI (W), MUMBAI – 400 058.
Mob. No. 7977511692
Email Id: cnjain10@gmail.com
Place: Mumbai **Date: 07/09/2022**

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **श्रीम. येरी सिमन डब्रे** हे यालमत्ता क्र. डब्ल्यूजी०१/६७/२, योजमापित ४३० चौ. यूट (असेसमेंट ८ए एक्स्ट्रॅक्ट अनुसार) गाव वाघोली, डब्रे अली, पिन ४०१ ३०४ तालूका वसई, जिल्हा पालघर येथील वसई विरार शहर यहानगरपालिका यंडळ व उप निबंधक कार्यालय वसई येथील यर्यादेतील यालमत्तेचे यालक आहेत. आता सदर यालमत्ता बासीन कॅथोलिक को–ऑपरेटिव्ह बँक लि. यांच्याकडे गहाण ठेवली आहे.

कोणाही व्यक्तीस वरील सदर दस्तावेज यांच्या संबंधात कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार वा हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदर हस्तांतरणासह विक्री, भेट, भाडेकरार, वारसा, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, जप्ती वा अन्य काही असल्यास त्यांचे आक्षेप जर काही असल्यास लेखी स्वरूपात सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून वकील योनसिला क्रास्टो यांना ७ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात त्यांचे आक्षेप सूचित करावे अन्यथा सदर व्यक्तींचे दावे काही असल्यास सर्व इच्छा व हेतु यांच्यासह ते अधित्यागीत व/वा परित्यागीत यानले जातील.

वकील योनसिला क्रास्टो
फ्लॅट क्र. ए/१०२, चावरे आर्कीश ड सीएचएसएल, अभिनव हॉस्पिटलच्या वर, नालासोपारा पश्चिम ४०१ २०३.
ठिकाण : युंबई दि. ०७.०९.२०२२

जाहिर सुचना

ठाणे येथील १ ले न्यायालय प्रथमवर्ग न्यायदंडाधिकारी ठाणे
किरकोळ अर्ज क्रमांक ६२५ / २०२२

श्रीमती लोयोला लान्सी डिसुझा.. अर्जदार
१०, चम्पावाडी, वीर सावरकर मार्ग,
गम्मोन इंडिया च्या पुढे, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५

विरुद्ध

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
(जन्म मृत्यू रजिस्ट्रार)..सामनेवाले
इंदिरा गांधी भवन,
छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर वेस्ट, ठाणे ४०११०१

वरील अर्जदार श्रीमती लोयोला लान्सी डिसुझा यांची आई नाम स्व.प्युरीफिकासाओ लुझिंन्हा फर्नांडिस यांचा दिनांक २९/०१/१९९९ रोजी मृत्यू झाला आहे.वरील अर्जदार यांनी दिलेल्या आईच्या नामे स्व.प्युरीफिकासाओ लुझिंन्हा फर्नांडिस मृत्यूचा दाखल्यात प्युरी न्युटोन मिरांडा अशी चुकीची नोंद झाली असून नावात बदल करून दाखला मिळणेबाबत महाराष्ट्र जन्म आणि मृत्यू नोंदणी अधिनियम १९६९ कलम १५ नियम ११ अन्वये अर्ज दिलेला आहे. तरी वरील मृत्यू दाखलाबाबत ज्या कोणाची कोणत्याही प्रकारे तक्रार व हरकत वगैरे असल्यास तशी लेखी हरकत हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत या न्यायालयात दाखल करावी. वरील पद्धतीने कोणाचीही हरकत न आल्यास अर्जदाराच्या विनंती प्रमाणे मृत्यू दाखला देण्यात येईल. त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही. आज दिनांक ०७/०९/२०२२ रोजी माझ्या सहीने व कोर्टाच्या शिक्क्याने दिली.

सही /-
सहा अधीक्षक
जे. एम. एफ. सी. ठाणे

एडवोकेट पूजा शिंदे (बी.एस.सी. एल.एल.बी)
एडवोकेट हाई कोर्ट
ऑफिस-बी /४०१, गोपाल दर्शन, इंद्रलोक फेस २, भायंदर ईस्ट, ठाणे ४०११०७
मोबाईल नंम्बर - ७७७४८८६४७९

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्रीम. उज्वला राजेंद्र सावंत व श्री. सचिन डी. सावंत हे फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा यजला, योजमापित ५३.६२ चौ. यीटर चटई क्षेत्रफळ, समतुल्य ६९३ चौ. यूट बिल्ट अप क्षेत्रफळ बिल्डींग क्र. एफ–१ यारिगोल्ड म्हणून ज्ञात, साई बाबा विहार कॉम्प्लेक्स, यहसूल गाव कावेसार, ठाणे येथील ठाणे येथाल यहापालिका यंडळाच्या यर्यादेतील यालमत्तेचे सदर बिल्डींग जमिन धारक सर्व्हीश क्र. १७४, १७६/१, १७९/१, ६, १०, १८०/१, ३, १८१ व २४१/३ गाव कावेसार, ठाणे तालूका व जिल्हा ठाणे येथील यालमत्तेचे यालक आहेत व सदर फ्लॅटमधील ५०–५०% शेअर्स धारक आहेत. पूर्वीचे सदर फ्लॅट दिवंगत राजेंद्र डी. सावंत व श्री. सचिन डी. सावंत यांच्याद्वारे संयुक्तरित्या खरेदी केला होता व राजेंद्र डी. सावंत यांचा १२ ये, २०१५ रोजी यृत्यू झाला त्यांच्या यागे श्रीम. उज्वला राजेंद्र सावंत या सदर फ्लॅटमधील ५०% शेअर्सच्या केवळ कायदेशीर वारस आहेत. कोणाही व्यक्तीस वरील सदर दस्तावेज यांच्या संबंधात कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार वा हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदर हस्तांतरणासह विक्री, भेट, भाडेकरार, वारसा, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, जप्ती वा अन्य काही असल्यास त्यांचे आक्षेप जर काही असल्यास लेखी स्वरूपात सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून वकील योनसिला क्रास्टो यांना ७ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात त्यांचे आक्षेप सूचित करावे अन्यथा सदर व्यक्तींचे दावे काही असल्यास सर्व इच्छा व हेतु यांच्यासह ते अधित्यागीत व/वा परित्यागीत यानले जातील.

वकील योनसिला क्रास्टो
फ्लॅट क्र. ए/१०२, चावरे आर्कीश ड सीएचएसएल, अभिनव हॉस्पिटलच्या वर, नालासोपारा पश्चिम ४०१ २०३.
ठिकाण : युंबई दि. ०७.०९.२०२२

फॉर्म बी
सार्वजनिक सूचना
दिवाळखोरी व कर्जबाजारीपणा (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन २०१६ च्या विनियमन १२

इंडियन ट्रान्सफॉर्मर्स कंपनी लिमिटेड यांच्या भागधारकांना लक्ष देण्याकरिता

	संबंधित विवरण	
१.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	इंडियन ट्रान्सफॉर्मर्स कंपनी लिमिटेड
२.	कॉर्पोरेट ऋणको समाविष्ट तारीखा	०८.८.१९९७
३.	समाविष्ट/ नोंदणीकृत कॉर्पोरेट ऋणको अंतर्गत प्राधिकरण	कंपनीचे निबंधक, महाराष्ट्र, मुंबई
४.	कॉर्पोरेट आयडेंटिटी क्र. /मर्यादित दायित्व आयडेंटिफिकेशन क्र. कॉर्पोरेट ऋणको	U31102MH1997PLC109955
५.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे प्रमुख कार्यालय (जर काही असल्यास) व नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	प्लॉट क्र. ए–१९, डब्ल्यू–१७/डब्ल्यू–८, एमआयडीसी तारापूर आयएनडी, बोईसर, पालघर, महाराष्ट्र ४०१ ५०६.
६.	दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया अंतिम तारीख	०५.०९.२०२२
७.	कॉर्पोरेट ऋणकोची परिसमापन सुरुवात	०५.०९.२०२२ (आदेश दि. २२.०८.२०२२, सीटीसी ०५.०९.२०२२ स्विकृत)
८.	परिसमापन म्हणून दिवाळखोरी विशेषज्ञ यांचे नाव व नोंदणीकरण क्रमांक	श्री. अंकूर कुमार आयबीबीआय नोंदणीकरण क्र. ....
९.	बोर्डस समवेत नोंदणीकरण व परिसमापन यांचे ईमेल व पत्ता	कार्यालय क्र. १८, १० वा मजला, पिनाकल कॉर्पोरेट पार्क, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई ४०० ०५१. ईमेल Ankur.srivastava@ezylaws.com
१०.	परिसमापन यांच्यासह संबंधित यांचा पत्ता व ईमेल	कार्यालय क्र. १८, १० वा मजला, पिनाकल कॉर्पोरेट पार्क, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई ४०० ०५१. ईमेल itcl-cirp@ezylaws.com
११.	दावे सादरीकरणाची अंतिम तारीख	०४.१०.२०२२

सूचना याद्वारे राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ यांच्याद्वारे इंडियन ट्रान्सफॉर्मर कंपनी लिमिटेड यांची सुरुवात २२.०८.२०२२ रोजी केली आहे व आदेशाची मूळ प्रत ०५.०९.२०२२ रोजी स्विकृत केली आहे.

ट्रान्सफॉर्मर कंपनी लिमिटेड यांचे भागधारक यांना याद्वारे प्रवेश क्र. १० संबंधात खालील पत्त्यावर परिसमापक यांना ०४.१०.२०२२ रोजी वा पूर्वी दावे सादर करावे.

वित्तीय धनको यांनी ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स मार्फत पुराव्यासह त्याचे दावे सादर करावे. सर्व अन्य धनको यांनी ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स मार्फत दावे सादर करावे.

जर सादरीकरण करताना चूक झाल्यास दावे यांवर दंड आकारण्यात येईल.

परिसमापक यांचे नाव व स्वाक्षारी : अंकूर कुमार
दिनांक व ठिकाणा : ०५.०९.२०२२ मुंबई

पनवेल महानगरपालिका
जाहीर नोटीस सूचना

महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) झाडांचे जतन अधिनियम १९७५ च्या महाराष्ट्र अधिनियमानुसार केलेल्या सुधारणा विचारात घेऊन उक्त अधिनियम कलम ८(३) अन्वये या नोटीसीद्वारे असे जाहीर करण्यात येते की

अ. क्र.	अर्जदाराचे नाव व पत्ता	झाडांचा प्रकार व संख्या	झाडे तोडण्याचे कारण
१	पॅराडाईज ग्रुप, मे.वेरीएट प्रॉपर्टीज एल.एल.पी.,१७०१., सतरा प्लाझा, प्लॉट नं.१९ व २०, सेक्टर १९ डी, वाशी, नवी मुंबई ४१०२१०.	१३ आंबा, ०४ करंज, ०३ जंगली, ०१ उंबर, ०१ गुलमोहर, ०२ भेंडी, ०१ रेन ट्री, अशी एकुण २५ झाडे	पनवेल महानगरपालिक हद्दीतील गाव-घोट, ता.पनवेल, जि.रायगड येथील सर्वे क्र. ३३P,६१,६२/१P येथील सदर भूखंडाच्या आवारातील १३ आंबा, ०४ करंज, ०३ जंगली, ०१ उंबर, ०१ गुलमोहर, ०२ भेंडी, ०१ रेन ट्री अशी एकुण २५ झाडे प्रस्तावित बांधकामात अडथळा निर्माण होत असल्याने सदरची २५ झाडे तोडण्यास परवानगी देणे ५ योग्य.
२	टुडे ग्लोबल होम्स तर्फे श्री.भद्रेश राजेश शाह . १६०१,१०६२, केसर सॉलीटर, प्लॉट नं ५, सेक्टर १९, पामबीच रोड, सानपाडा, नवी मुंबई.	०५ पळस, ०२ कडुलिंब, ०२ उबंर, ०१ भेंडी, ०१ बोर, ०१ नारळ, ०१ चिंच, ०१ सावर, ०१ शेवगा, ०१ जांभुळ अशी एकुण १६ झाडे	पनवेल महानगरपालिक हद्दीतील रोजी मौजे-रोहिंजण, ता. पनवेल, जि.रायगड येथील सर्वे क्र. ११२/१, ११३/२, ११४/१/अ, ११४/९/अ, ११४/१०/११/ब, ११४५/६ येथील भूखंडाच्या आवारातील ०५ पळस, ०२ कडुलिंब, ०२ उबंर, ०१ भेंडी, ०१ बोर, ०१ नारळ, ०१ चिंच, ०१ सावर, ०१ शेवगा, ०१ जांभुळ अशी एकुण १६ झाडे किसकामामध्ये अडथळा निर्माण होत असल्याने सदरची १६ झाडे तोडण्यास परवानगी देणे योग्य.
३	किरण नारायण मनोरे, ४०१,साईप्लाझा, ओ-विंग, टेलीफोन एक्सचेज जवळ, पनवेल.	०३ उंबर, ०२ जंगली, ०१ जांभुळ अशी एकुण ६ झाडे	पनवेल महानगरपालिक हद्दीतील मिडल क्लास हौ. सोसायटीच्या प्लॉट नं. ४९, पनवेल येथील ०३ उंबर, ०२ जंगली, व ०१ जांभुळ अशी एकुण ०६ झाडे ही नवीन इमारतीचे बांधकाम करण्यास अडथळा निर्माण करीत आहेत. तरी सदरची ०६ झाडे बांधकामास अडथळा होत असल्याने तोडण्यास परवानगी देणे योग्य.
४	मे.पॅरामाऊंट हॉस्पीटल, पॅरामाऊंट मेडीकल सर्विस प्रा. लि., रुपाली थेटर जवळ, पनवेल रायगड.	०१ उंबर झाड	पनवेल महानगरपालिक हद्दीतील पॅरामाऊंट हॉस्पीटल येथील फायर लिफ्टसाठी नवीन बांधकाम करताना ०१ उंबराचे झाड आड येत आहे. तरी सदरचे ०१ उंबराचे झाड बांधकामास अडथळा होत असल्याने तोडण्यास परवानगी देणे योग्य.

सदर प्रस्तावास वृक्ष तोडण्याची परवानगी देण्याचा वृक्ष प्राधिकरणाचा इरादा आहे. याबाबत नागरिकांच्या काही हरकती अगर सूचना असल्यास ही सूचना प्रसिध्द झालेपासून ७ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात पनवेल महानगरपालिकेच्या वृक्ष विभागामध्ये सादर कराव्यात. विहित मुदतीत सादर न झालेल्या हरकती अगर सूचनेचा विचार करण्यात येणार नाही याची नोंद घ्यावी.

सही/
उपायुक्त
पनवेल महानगरपालिका

पमपा/उद्यान/२१२२/प्र.क्र ७०/५४१/२०२२
दिनांक :- ०६/०८/२०२२

राम म्हणता रामचि होइजे...

विठ्ठलाचे एकनिष्ठ भक्त असलेल्या तुकारामांनी श्रीरामावरही सुंदर अभंग लिहिले आहेत. त्यांच्या साध्या, सरळ शब्दांमधली अर्थसधनता पाहून मन थक्क होतं. ते म्हणतात,

रामा वनवास। तेणे वोस सर्व देश॥

'राम वनवासात गेले, तेव्हा सारी अयोध्या नगरी ओस पडल्यासारखी झाली', हा जरी याचा सरलार्थ असला, तरी तुकोबांनी हे एक जणू विधान आहे की, ज्यावेळी रामाला वनवास घडतो, म्हणजेच जीवनातला सात्त्विक आदर्श ज्यावेळी दूर सारला जातो, त्यावेळी सारे जगणे सत्त्वहीन होऊन जाते. जगण्यात काही 'राम' उरत नाही!

जर आपल्याला सन्मार्गाने चालण्याची इच्छा असेल, नीतिधर्माचे यथायोग्य पालन आपल्या हातून घडावे, असे वाटत असेल आणि अखेर जीवनमुक्त व्हायचे असेल, तर फक्त साराचे स्मरण करावे. हृदयात रामाचे स्मरण आणि कंठात रामनाम असता हातून सत्कृत्यच घडेल, याची ग्वाही तुकाराम देतात.

राम म्हणे वाट चाली॥
यज्ञ पाउला पाउली॥
राम म्हणे करिता धंदा।
सुख समाधी त्या सदा॥
राम म्हणे ग्रासोग्रासी।
तोचि जेविला उपवासी॥
राम म्हणे भोगी त्यागी।
कर्म न लिंपे त्या आंगी॥
ऐसा राम जपे नित्य।
तुका म्हणजे तो जीवनमुक्त॥

यज्ञ म्हणजे त्यागाचं प्रतीक. रामनामाच्या जपाने सर्व भोग त्यागाने भोगले जातात. अर्थात, आपल्या भोगात सर्वांना सामावून घेतलं जातं. आपल्या व्यवसायात कृतकृत्यतेचं समाधान प्राप्त होतं. जेवूनही उपवासाचं पुण्य लाभतं! कारण रामस्मरण करणारा सर्वांना तृप्त करून नंतर स्वतः जेवतो. रामजपाने भोगाचा वा त्यागाचाही ताठा अंगी चढत नाही. माणूस कर्म करूनही निर्लेप राहतो आणि शेवटी जीवनमुक्त होतो.

यानंतर तुकाराम रामचरित्राचं गुणगान करतात. सागरावर सेतू बांधण्याच्या वेळी ज्या रामाने जड दगड पाण्यावर तारले, तो राम करू शकत नाही, असं काहीही नाही. त्याने आपल्या पदस्पर्शाने पाषाणरूप अहिल्येला मनुष्यरूप दिलं, वानरांच्या हातून बलाढ्य लंका जिंकली, अशा रामाच्या चरणी तुम्ही लीन का होत नाहीत, असा प्रश्न ते अभक्तांना करतात.

तारी ऐसे जड।
उदकावरी जो दगड॥
तो हा न करी ते काई।
का रे लीन व्हा ना पायी॥
शिळा होती मनुष्य झाली।
ज्याच्या चरणाचे चाली॥
वानरा हाती लंका। घेववली म्हणे तुका॥

समुद्रमंथनाच्या वेळी जे हलाहल विष बाहेर आलं आणि साऱ्या विश्वाला जाळू लागलं, ते शिवाने प्राशन करून सर्वांना त्यापासून वाचवलं. पण त्यामुळे शिवाच्या कंठाचा दाह होऊ लागला. जेव्हा शंकराने रामनामाचा जप सुरू केला, तेव्हा त्याचा कंठ शीतल झाला, हा पौराणिक दाखला देऊन तुकोबा आपणास रामनाम घेण्यासाठी प्रवृत्त करतात.

रामनाम जपाने ऐहिक सुखोपभोग मिळतील, असं नाही. पण ज्या साडेतीन हातांच्या नाशिवंत देहात गुंतून आपण त्याच्याच संकोचित सुख-दुःखात अडकतो, त्या देहाच्या मोहबंधनातून आपण रामनाम जपाने बाहेर पडू शकू आणि आत्मारामाच्या अनंत स्वरूपाचा अनंत परमानंद प्राप्त करू शकू. स्वतःहून सुटण्याची किमया रामनामाने साधते, चराचरात भरलेल्या आत्मारामाशी एकरूप होता येतं, हेच महनीय तत्त्व तुकाराम आपल्याला रामगीतातून सांगतात.

राम म्हणता रामचि होइजे।
पदी बैसोन पदवी घेइजे॥

आनंदाच्या सुकून जाणाऱ्या थेंबाची का मागणी करावी? अख्खा आनंदसागरच प्राप्त करावा ना! तुकोबा म्हणतात, या रामरसाची अवीट गोडी मी चाखली आहे. तुम्हाला माझ्या अनुभवाचे बोल ऐकवतो आहे.

रामरसाचिया चवी।
आन रस रुचती केवी॥
तुका म्हणे चाखोनी सांगे।
मज अनुभव आहे अंगे॥

अशा रीतीने रामावरच्या अवघ्या दहा-बारा अभंगांतून तुकारामांनी संपूर्ण कर्मयोग, भक्तियोग, ज्ञानयोगाची ओळख करून दिली आहे. तरीही स्वतःकडे कमीपणा घेत ते म्हणतात,

मी तो अल्प मतिहीन। काय वर्णू तुझे गुण॥
उदकी तारिले पाषाण। हे महिमान नामाचे॥

रामनामाचं माहात्म्य सांगून तुकाराम स्वतःही त्यात रंगून जातात,

राम जानकी जीवन। योगियांचे निजध्यान।
राम राजीव लोचन। तुकाराम चरण वंदितो॥

न्यु मार्केट्स ॲडवायजरी लिमिटेड

सीआयएन : L74120MH1982PLC028648
नोंदणीकृत कार्यालय : ७१, लक्ष्मी बिल्डींग, ४ था मजला, सर पी एम रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१
ईमेल : newmarketadvisory@ymail.com दूर. २२६१८४५२/२२६६१५४१ टेले/फॅक्स : २२६१८३२७

४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, बुक क्लोजर व ई-मतदान

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, न्यु मार्केट्स ॲडवायजरी लिमिटेड यांची ४० वी वार्षिक सर्वसाधारण **सभा (एजीएम) शुक्रवार, ३० सप्टेंबर, २०२२ रोजी ७१, लक्ष्मी बिल्डींग, ४ था मजला, सर पी एम रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ येथे ११.०० वा.** भाप्रवे वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये विहित व्यवसायांवर विचार करण्याकरिता आयोजित केली आहे.

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन २०१५ च्या विनियमन ४२ व कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१४ समवेत कंपनी कायदा नियमाच्या अनुच्छेद ९१ अंतर्गत सभासदांचे **रजिस्ट्रर व कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर बुक्स दि. २४ सप्टेंबर, २०२२ ते ३० सप्टेंबर, २०२२ दोन्ही दिवस समाविष्ट दरम्यान एजीएमच्या हेतुकरिता बंद राहील.**

एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल सभासदांना त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथो ईलेक्ट्रॉनिकली व कुरियर द्वारे पाठविली आहे व त्याचे ईमेल आयडीवर नोंदणाकरण केले आहे. सूचना व वार्षिक अहवाल स्टॉक एक्सचेंज अर्थात बीएसई लि. वर उपलब्ध आहे.

सभासद जे प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांनी support@purvashare.com वर बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड वर नोंदणीकरण/ अद्ययावत करावे. सभासद जे डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील शेअर्स धारक असल्यास त्यांनी संबंधित डीपी यांच्यासह नोंदणाकरण/ अद्ययावत करून तुमचे ईमेल आयडी नोंदणीकरण/ अद्ययावत करावे.

कंपनीने नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड यांना ई–मतदान प्लॅटफॉर्म प्रदानित प्राधिकृत एजन्सी नियुक्त केली आहे. ई–मतदान कालावधीची सुरुवात **मंगळवार, २७ सप्टेंबर, २०२२ रोजी ९.०० वा.** भाप्रवे होत आहे व **गुरुवार, २९ सप्टेंबर, २०२२ रोजी ५.०० वा. भाप्रवे बंद** होईल. ई–मतदान मोड्युल त्यानंतर अकार्यरत करण्यात येईल. सदर कालावधी दरम्यान कंपनी डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील वा प्रत्यक्ष स्वरूपातील धारक असल्यास **निर्धारित तारीख २३ सप्टेंबर, २०२२ रोजी** मतदान करावे. सभासदांचे मतदान हक्क पोलिंग पेपर मार्फत मतदान करावे व एजीएमच्या ठिकाणी निर्धारित तारीख अनुसार प्रदानित शेअर्स कॅपिटलमध्ये करावे.

न्यु मार्केट्स ॲडवायजरी लिमिटेडकरिता
प्रकाश शाह
संचालक
डीआयएन ०११३६८००

ठिकाण : मुंबई
दि. ६ सप्टेंबर, २०२२

OMEGA INTERACTIVE TECHNOLOGIES LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L67120MH1994PLC077214
Regd. Office: 402, 4th Floor, Vaastu Darshan, "B" Wing, Azad Road, Andheri (East), Mumbai-400 069.
T: 022 61919200 | **E:** omegainteractive.technologies@gmail.com | www.omegainteractive.net

NOTICE OF 28TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the **28th Annual General Meeting ('AGM')** of the Members of Omega Interactive Technologies Limited (the 'Company') is scheduled to be held on **Friday, 30th September, 2022** at 4:30 PM (IST) at the Registered Office of the company situated at 402, 4th Floor, Vaastu Darshan, "B" Wing, Azad Road, Andheri (East), Mumbai – 400 069, to transact the business, as set out in the Notice of the AGM only through e-voting facility.

Notice of the AGM along with the Annual Report 2021-22 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or NSDL ("Depository") and will also be available on the Company's website https://www.omegainteractive.net and website of the BSE Limited at www.bseindia.com.

Any Member holding share(s) in physical mode can register their e-mail ID by following instructions provided in the Notice and any Member holding share(s) in Demat Form can register/update e-mail address with their respective Depository Participants "DPs".

The Company has engaged the services of NSDL as the authorized agency for conducting of the AGM and for providing e-voting facility. Members can cast their vote **from 9:00 A.M. (IST) Tuesday, 27th September, 2022 to 5:00 P.M. (IST) on Thursday, 29th September, 2022.** At the end of remote e-voting period, the facility shall be disabled. Facility for e-voting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not already cast their vote. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/ participate in the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

Only those members, whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the depositories as on the 'cut-off date' i.e. **Friday, 23rd September, 2022** shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.

Members who are holding shares in Physical Form or who have not registered their e-mail address with the Company / Depositories or any person who acquire shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company, and hold shares as of the 'cut-off date' i.e. Friday, 23rd September, 2022; may obtain the login ID and password by sending a request to evoting@nsdl.co.in providing Folio no. / DP ID and Client ID.

Further Notice is hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 the Register of Members and Share Transfer Books will remain closed from **Friday, 23rd September, 2022 to Friday, 30th September, 2022 (both days inclusive)**.

Queries/grievances, if any, with regard to e-voting, may be addressed to the Company Secretary through e-mail at omegainteractive.technologies@gmail.com. or call at 022 6191 9200 OR may visit Help and FAQs section available at NSDL's website www.evoting.nsdl.com.

For **Omega Interactive Technologies Limited**
Sd/-
Neha Gupta
Company Secretary

Place: Mumbai
Date: 07-09-2022

PUBLIC NOTICE

That (1) Smt. Madhuben J. Patel & (2) Shri. Hirabhai S. Patel have been the joint members of 'Natraj (Borivali) Co-operative Housing Society Ltd.' (bearing Registration No. BOM/HSG/1605 of 1968) having its address at Sodawala Lane, Opp. Thakre Natya Gruh, Borivali (West), Mumbai - 400092 and holding Flat No. 1403, on 14th Floor along with covered Car Parking Space No. 1403 in the Building of the Society. Shri. Hirabhai S. Patel died on 18th October, 2020 at Mumbai, without making any Nomination.

The Society hereby invites claims and objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital / property of the Society within a period of 15 days from the publication of this notice,with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society in Such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/ objections, if any received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the Society/ with the Secretary of the Society between 6 p.m. to 8 p.m. on Tuesday, Wednesday, Friday from the date of publication of this notice till the expiry of its period.

For and on behalf of
Natraj (Borivali) Co-operative Housing Society Ltd
Place: Mumbai - 400092 **Dated : 07/09/2022**

बेसिल फार्मा लिमिटेड

सीआयएन : L24200MH1987PLC043427
नोंदणीकृत कार्यालय : ७१, लक्ष्मी बिल्डींग, ४ था मजला, सर. पी. एम. रोड, फोर्ट मुंबई ४०० ००१
दूर. २२६१८४५२/२२६६१५४१

३५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना व माहिती

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, बेसिल फार्मा लिमिटेड यांची ३५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **गुरुवार, २९ सप्टेंबर, २०२२ रोजी ७१, लक्ष्मी बिल्डींग, ४ था मजला, सर पी एम रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ येथे २.०० वा.** भाप्रवे वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये विहित व्यवसायांवर विचार करण्याकरिता आयोजित केली आहे.

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन २०१५ च्या विनियमन ४२ व कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१४ समवेत कंपनी कायदा नियमाच्या अनुच्छेद ९१ अंतर्गत सभासदांचे **रजिस्ट्रर व कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर बुक्स दि. २३ सप्टेंबर, २०२२ ते २९ सप्टेंबर, २०२२ दोन्ही दिवस समाविष्ट दरम्यान एजीएमच्या हेतुकरिता बंद राहील.**

एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल सभासदांना त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथो ईलेक्ट्रॉनिकली व कुरियर द्वारे पाठविली आहे व त्याचे ईमेल आयडीवर नोंदणाकरण केले आहे. सूचना व वार्षिक अहवाल स्टॉक एक्सचेंज अर्थात बीएसई लि. वर उपलब्ध आहे.

सभासद जे प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांनी jibu@bigshareonline.com वर बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड वर नोंदणीकरण/ अद्ययावत करावे. सभासद जे डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील शेअर्स धारक असल्यास त्यांनी संबंधित डीपी यांच्यासह नोंदणाकरण/ अद्ययावत करून तुमचे ईमेल आयडी नोंदणीकरण/ अद्ययावत करावे.

कंपनीने नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड यांना ई–मतदान प्लॅटफॉर्म प्रदानित प्राधिकृत एजन्सी नियुक्त केली आहे. ई–मतदान कालावधीची सुरुवात **सोमवार, २६ सप्टेंबर, २०२२ रोजी ९.०० वा. भाप्रवे होत आहे व बुधवार, २८ सप्टेंबर, २०२२ रोजी ५.०० वा.** भाप्रवे बंद होईल. ई–मतदान मोड्युल त्यानंतर अकार्यरत करण्यात येईल. सदर कालावधी दरम्यान कंपनी डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील वा प्रत्यक्ष स्वरूपातील धारक असल्यास **निर्धारित तारीख २२ सप्टेंबर, २०२२ रोजी मतदान करावे.** सभासदांचे मतदान हक्क पोलिंग पेपर मार्फत मतदान करावे व एजीएमच्या ठिकाणी निर्धारित तारीख अनुसार प्रदानित शेअर्स कॅपिटलमध्ये करावे.

बेसिल फार्मा लिमिटेडकरिता
प्रकाश शाह
संचालक
डीआयएन ०११३६८००

ठिकाण : मुंबई
दि. ६ सप्टेंबर, २०२२

SANMIT INFRA LIMITED

(CIN: L70109MH2000PLC288648)
Registered Office: 601, Makhija Royale, 6th Floor, S.V. Road, Khar (W) Mumbai City, Maharashtra 400052
Email: sanmitinfra@gmail.com , **Website**: www.sanmitinfra.com ; Tel: 022-67429100

INFORMATION REGARDING 22ND ANNUAL GENERAL MEETINGTO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE / OTHER AUDIOVISUAL MEANS, RECORD DATE & FINAL DIVIDEND

Notice is hereby given that the 22nd Annual General Meeting ("AGM") of the Sanmit Infra Limited ("Company") will be held through Video Conference / Other Audio-visual Means on Thursday, September 29, 2022 at 03:00 P.M. (IST) to transact the businesses that will be set forth in the Notice of the AGM. In view of the continuing Covid-19 Pandemic, the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 2/2021, 19/2021, 21/2021 and 2/2022 dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, December 08, 2021, December 14, 2021 and May 05, 2022 respectively (collectively referred to as "MCA Circulars"), permitted the holding of the AGM through VC / OAVM, without the physical presence of the Shareholders at a common venue. In compliance with the MCA Circulars and other relevant provisions of Companies Act, 2013 and Rules made thereunder ("Act") and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015 ("Listing Regulation"), the AGM of the Company is being held through VC / OAVM. In accordance with the aforesaid MCA Circulars and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/ P/2021/11 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 12, 2020, January 15, 2021 and May 13, 2022 respectively (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), the electronic copy of the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2021-22 will be sent to all the Shareholders whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s). The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2021- 22 will also be available on the Website of the Company at www.sanmitinfra.com and on the website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and on the CDSL website at www.cdslindia.com Shareholders can attend and participate in the AGM through VC / OAVM facility only and their attendance shall be counted for the purpose of determining the quorum under Section 103 of the Act. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM. The Company is providing remote e-Voting facility ("remote e-Voting) to all the Shareholders to cast their vote on all the Resolutions which are set out in the Notice of AGM. Members have the option to cast their vote using the remote e-Voting or through e-Voting system during the AGM. The manner of voting remotely for the Shareholders holding shares in dematerialized and physical mode will be provided in the Notice of AGM. Shareholders may note that the Board of Directors at their Meeting held on May 28, 2022 has recommended a final dividend of Rs. 0.35/- paise per Equity Shares of face value of Rs.10/- each for the Financial Year ended March 31, 2022,. The final dividend subject to the approval of Shareholders, will be paid on or after September 29, 2022 to the Shareholders whose name appear in the Register of Shareholders as on the Record date i.e., September 22, 2022 through various online transfer modes to the Shareholders who have updated their bank account details. For Shareholders who have not updated their bank accounts details, dividend warrants/demand drafts/ cheques will be sent to the registered addresses depending on availability of postal services. In case you have not registered your e-mail address and/or not updated bank account mandate for received of dividend, please follow the below instructions:

Dematerialized Holding	Register/update the details in your demat account, as per the process advised by your Depository Participants (DP)
Physical Holding	Register/update the details in prescribed Form ISR-1 and other relevant forms with the Registrar & Transfer Agent of the Company, Purva Sharegistry (India) Pvt Ltd.

Pursuant to Finance Act, 2020, dividend income is taxable in the hands of Shareholders w.e.f. April 01, 2020 and the Company is required to deduct tax at source from dividend paid to Shareholders at the prescribed rates. For the prescribed rate for various categories, please refer to the Finance Act, 2020 and the amendments thereof. The Shareholders are requested to update their valid PAN with the DPs (if shares held in dematerialized form) and Company/RTA (if shares held in physical form).

A Resident individual Shareholder with PAN and who is not liable to pay tax can submit a year declaration in Form No. 15G / 15H, to avail the benefit of non-deduction of tax at source by email to sanmitinfra@gmail.com Shareholders are requested to note that in case their PAN is not registered, or having invalid PAN or Specified Person as defined under Section 206AB of Income Tax Act ("the IT Act"), the tax will be deducted at a higher rate prescribed under Section 206AA or 206AB of the Act, as applicable.

Link for attaining the 22nd AGM OF SANMIT INFRA LIMITED - https://purvashare.instavc.com/broadcast/dcd7aaf0-2cf3-11ed-a261-99b249de6921 for physical shareholders and this link will be also available in the demat account of the shareholders whose shares are in demat form.

Non-resident Individual Shareholder [Including Foreign Institutional Investors (FIIs) / Foreign Portfolio Investors (FPIs)] can avail beneficial rates under tax treaty between India and their country of residence, subject to providing necessary documents i.e., No Permanent Establishment and Beneficial Ownership Declaration, Tax Residency Certificate, Form 10F, any other document which may require to avail the tax treaty benefits. For this purpose, the Shareholder may submit the above documents by email to sanmitinfra@gmail.com

This notice is being issued for the information and benefit of all the Shareholders of the Company in Compliance with the applicable circulars of the MCA & SEBI.

For Sanmit Infra Limited
Sd/-
Sanjay K Makhija
Managing Director
DIN:00586770

SEPTEMBER 06, 2022
MUMBAI

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
आन्ध्रा Andhra कार्पोरेशन Corporation

REGIONAL OFFICE, MUMBAI VASHI:
2nd Floor, Coral Square, In Front
of Suraj Water Park, Ghodbunder
Road, Thane (W)-400 615.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Constructive / Physical Possession of which has been taken by the **Authorized Officer** of **Union Bank of India** (e-CB & e-AB) (Secured Creditor), will be sold on **"As is where is", "As is what is"** and **"Whatever there is"** on the date mentioned below, for recovery of dues as mentioned hereunder to **Union Bank of India** from the below mentioned Borrower(s) & Guarantor(s). The Reserve Price & the Earnest Money Deposit are also mentioned hereunder:

Date & Time of E-Auction : 21.09.2022 at 11.00 A. M.

• **Branch Name & Address :-** ▪ **Kamothe Branch (e-AB),** Mayur Park CHS. Ltd., Shop No. 17 to 20, Sector 36 , Kamothe, Navi Mumbai-410 209. ▪ **Branch Head :** Satyajeet Suman ▪ **Contact No.** 8825371140.

Name of the Borrower & Guarantor/s :- **Mr. Yogesh Sambhaji Gunjal** (Applicant), **Mr. Gunjal Dnyandev Sambhaji** (Co-Applicant)	**Amount Due : ₹ 11,25,072.96** as on **31.08.2022** + further interest, cost & expenses.

Property No. 1 : Flat No. 41, 3rd Floor, **"Om Sai Complex",** Devad, Tal. Panvel, Dist. Raighad-410 221 (**Built up Area :** 281 sq. ft.). **[Under Symbolic Possession]**
★**Reserve Price : ₹** 11,38,050/- ★**Earnest money to be deposited :** 1,13,805/- (10% of R. P.)

Name of the Borrower & Guarantor/s :- **Mr. Santha Seelan Gaunder** (Applicant), **Mrs. Rantavati Santha Seelan** (Co-Applicant)	**Amount Due : ₹ 18,52,269.74** as on **31.08.2022** + further interest, cost & expenses.

Property No. 2 : Falt No. 304, (Flat No. A-34 as per Approved Plan, 3rd Floor, **"Silver Apartment,"** Plot No. 36, Off. Old Mumbai Pune Road, Village : Deravali, Taluka : Panvel, Dist. Raighad-410 206 (**Built up Area :** 487 sq. ft.). **[Under Symbolic Possession]**
★**Reserve Price : ₹** 20,16,180/- ★**Earnest money to be deposited :** 2,01,618/- (10% of R. P.).

Name of the Borrower & Guarantor/s :- **Sujit S. Halder and Sangita Sujit Halder.**	**Amount Due : ₹ 14,95,586/-** as on **31.08.2022** with further Int., cost & expenses.

Property No. 3 : All that piece and parcel of Residential, **admeasuring approximately** 592 Sq. Ft. situated at, Flat No. 103, First Floor, Building No. 4, Zinnia Building, Enkay Garden Village : Wavane, Taluka : Panvel, Dist. Raigad and bounded by **(Property description as specified in the Agreement for Sale dated 31.07.2015)** ▪**East :** By Plot Survey No. 70/1, 70/2; ▪**West :** By Plot Survey No 70/1, 70/2; ▪**North :** By Village Road; ▪**South :** By Plot Survey No. 70, 76. **[Under Physical Possession]**
★**Reserve Price : ₹** 9,36,036/- ★**Earnest money to be deposited :** 93,603/- (10% of R. P.).

• **Branch Name & Address :-** ▪ **Ghatkopar East Branch (e-Andhra Bank),** 36, Kumudini, 7th Floor, Rajwadi, Ghatkopar East, Mumbai-400 077. ▪ **Branch Head :** Mr. Surendra Neniwal. ▪ **Contact No.** 9099931670.

Name of the Borrower & Guarantor/s :- **Mr. Lokeswara Rao Vinakoti** (Applicant) **Mrs. Vinakoti Kalpana Rao.** (Co-Applicant) **Mrs. Rajeshree Pravin Mokal** (Guarantor)	**Amount Due : ₹ 14,48,524/-** + further interest, cost & expenses.

Property No. 4 : Flat No. 401, 4th floor, **"Krishna Shanti CHS. Ltd.",** Near Bhagirath Jyot Building & Maharashtra Water Supply Board, Village Belavali, Badlapur (W), Taluka Ambernath, Dist. Thane-421 503 (**Built up area :** 504 sq. ft.). **[Under Symbolic Possession]**
★**Reserve Price : ₹** 19,05,120/- ★**Earnest money to be deposited : ₹** 1,90,512/- (10% of R. P.).

• **Branch Name & Address :-** ▪ **Mumbai-Ghatkopar (W) Branch (e-Corp Bank),** Raman Smruti, Karani Road, Near Telephone Exch, Ghatkopar [West], Mumbai-400 086. ▪ **Branch Head :** Mr. Mohd. Shahnawaz. ▪ **Contact No.** 83686 79821.

Name of the Borrower & Guarantor/s :- **Mr. Vishal Shivaji Patil** (Applicant) **Mrs. Meera Shivaji Patil** (Co-Applicant) **Mr. Deepak Y. Thorat** (Guarantor)	**Amount Due :** **₹ 14,72,394/-** as on **04.04.2019** + further interest, cost & expenses etc.

Property No. 5 : Flat No. 4136, 2nd Floor, Building No. 139, Kannamwar Nagar-2, Shram Seva CHSL., Vikhroli (E), Mumbai-400 038. **Built up area :** 260 sq. ft. **[Under Symbolic Possession]**
★**Reserve Price : ₹** 40,30,000/- ★**Earnest money to be deposited : ₹** 4,03,000/- (10% of R. P.)

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in www.unionbankofindia.co.in OR https://www.ibapi.in OR www.mstcecommerce.com.

For Registration and Login & Bidding Rules visit https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

Date : 07.09.2022
Place : Thane

sd/-
Authorised Officer, **Union Bank of India**